



Johanna Frelin, vd för Riksbyggen. Foto: Evelina Carborn

2020-09-21 07:30 CEST

## Riksbyggen ökar bostadsproduktionen och bildar nytt fastighetsbolag

**Riksbyggens målsättning är att öka antalet bostäder i pågående produktion till 5 000 bostäder/år och lägger huvuddelen av sitt fastighetsbestånd i ett nytt fastighetsbolag. Fastighetsbeståndet består av cirka 5 000 hyresrätter.**

– Det behöver byggas fler bostäder i Sverige än vad som görs idag och Riksbyggen vill bidra genom en ökad byggtakt och där hållbarhet finns med i alla led. Bolagiseringen av vårt fastighetsbestånd är en offensiv plan där vi kan vi dra nytta av de övervärden som finns i vår portfölj och på sikt öppna

upp för att ta in institutionella ägare i det nya fastighetsbolaget när tiden är mogen för detta, säger Johanna Frelin, vd för Riksbyggen.

Vid årsskiftet hade Riksbyggen 4 163 bostäder i pågående produktion, både [hyres-](#) och [bostadsrätter](#) samt [kooperativa hyresrätter](#) för äldre.

– Vi vill kunna hålla en uthålligt och långsiktig byggtakt med pågående produktion på cirka 5 000 bostäder per år med olika upplåtelseformer, säger Johanna Frelin.



[Se YouTube-videon här](#)

Carl-Johan Hansson, chef för affärsområde Fastigheter på Riksbyggen, har uppdraget att formera det nya fastighetsbolaget.

– Med stora kassaflöden redan från början och kontinuerliga investeringsmöjligheter i nyproducerade hyresrätter förväntas det nya fastighetsbolaget att bli mycket attraktivt för institutionella investerare, säger Carl-Johan Hansson.

Projektutvecklingen av hyresrätterna kommer att ske i Riksbyggens affärsområde Bostad.

[Läs mer om Riksbyggens hållbarhetsarbete](#)

Riksbyggen har anlitat KPMG som finansiell rådgivare och DLA Piper som

juridisk rådgivare.

**För mer information:**

Håkan Andersson, presschef Riksbyggen, 072-239 00 66

---

Riksbyggen är ett kooperativt företag som utvecklar bostäder i nyproduktion, både bostads- och hyresrätter. Riksbyggen är också en av Sveriges största fastighetsförvaltare med bostadsrättsföreningar samt kommersiella och offentliga fastighetsägare som kunder. Riksbyggens företagsidé är att skapa attraktiva och hållbara boenden för alla.

**Kontaktpersoner**



**Håkan Andersson**

Presskontakt

Presschef

[hakan.andersson@riksbyggen.se](mailto:hakan.andersson@riksbyggen.se)

072-239 00 66

08-698 42 00